



Referat fra generalforsamlingen i Grundejersammenslutningen (GS) for helårsbeboere i Gribskov kommune, afholdt i Helsing Uddannelsescenter, d. 12. marts 2025, kl. 19.00

Grundejersammenslutningens formand Bjarne Frølund bød velkommen.

1. Valg af dirigent.

Flemming Keller blev valgt, og han konstaterede, at generalforsamlingen var indkaldt iht. vedtægterne og derfor beslutningsdygtig.

2. Formandens beretning.

Bjarne Frølund oplyste, at de fysiske møder blev afholdt i normalt omfang i løbet af året.

Bjarne Frølund omtalte specielt følgende punkter:

- Sortering af husholdningsaffald.
Sortering af husholdningsaffald træder i kraft d. 01.01.26. Der kommer 2 spande – 1 til mad og rest og 1 til plast, metal, MDK samt pap og papir. Farligt affald i boks indsamles i helårsbeboelser, mens tekstilaffald afhentes ved husstande og glas afleveres i de opstillede kuber i kommunen. Tømmedage oplyses på appen Perfect Waste. Infofolder skal udsendes i god tid med oplysninger om standplads m.v.
- Trafiksikkerheds- og Stiplan.
Trafiksikkerhedsplan for arbejder i 2025 er vedtaget i byrådet d. 28.01.25. **GS har spurgt om årsagen til vedtagne punkter 5, 10, 12 og 30 til kr. 3.831.000, der ikke følger prioriteringslisten som anbefalet af administrationen, hvilket GS vil fremføre på DGD-mødet d. 18.03.25.** Fremover indføres screening af ønsker, så der kan gives besked, om at ønsket kommer på prioriteringslisten.
Intet nyt om stilisten, hvor GS ønsker en liste for trafikstier og én for rekreative stier.
- Jorddeponi i landzone og andre områder.
Intet afgørende nyt mht. politiske foranstaltninger herom.
- Indsatsplan for oversvømmelse.
Gribskov Forsyning ønsker ikke at deltage på DGD-mødet d. 18.03.25 om emnet, da dette er et rent kommunalt emne. Emnet har været aktuelt men ikke drøftet siden primo 2024.
- Masteplan.
Planudvalget skal stadigvæk behandle planen i forbindelse med ny strategiplan.
- Store sommerhuse.
Intet nyt da politikerne ikke ønsker at lave generelle beslutninger herom.
- Søborg Sø-projektet.
Projektarbejder pågår og der forventes stadigvæk vand i søen i løbet af 2025.
- Kystsikringsprojektet.
Der regnes med følgende tidsplan: Behandling af ansøgninger og klager sagsbehandles i 2025, projektering og udbud i 2026, anlæg i 2027 samt sandfodring i 2028. Der afholdes borgermøde d. 02.04.25 i Gribskov Kultursal, Helsing kl. 18.30 – 20.30. Tilmelding senest d. 26/3 på www.nordkysten.gribskov.dk

Grundejersammenslutningen

for helårsbeboere i

Gribskov Kommune



- Boligområde Ramløse Øst.
Der arbejdes på projekt med afledning af tag- og vejvand fra fælleskloakken i samarbejde med en oprettet lokalforening. Drøftes også i Gribskov Forsynings Kundeservice.
- Boligområde Troldebakkerne ved Helsingør.
Forslag til lokalplan 516,13 for Troldebakkerne Vest er i høring pt, og GS støtter Beboerforeningen Roberthaven om ikke at udføre en gennemgående stamvej gennem Troldebakkernes bebyggelse.
- Blå Flag strande.
GS følger op på fjernelse af Gilleleje flag pga. urent vand samt hundelufterstrand i Smidstrup.
- Solcellepark i Hågendrup.
Intet nyt.
- Lokalbanernes nye køreplaner.
Regionsrådet arbejder med de sidste tilretninger for at minimere nedlukning af stationer, men også med at ændre heltimedrift til halvtimedrift.
- Dispensation i forbindelse med byggetilladelser og klassifikation af kommunens veje.
GS følger op på disse emner ved at gennemgå de 2 politiske udvalgs dagsordner og referater.

Der er ansat ny leder, Christian Lundberg for Natur, Vand og Vej.

GS deltager i valgmøde i slutningen af september i samarbejde med Gribskov Landligger Forbund (GLF) og Lokalforeningsrådet (LFR) for optimering af samarbejdet med kommunen.

3. Orientering fra de nedsatte dialogfora m.fl.

Det Grønne Dialogforum: Bjarne F. har deltaget i dette forums 4 møder, men ikke alle emner på disse møder er af særlig speciel interesse for GS, GLF og LFR.

Dialoggruppen for kollektiv trafik: Bjarne F. deltager i møder. Møde afholdt med Movia om Region Hovedstadens Udviklingsplan for lokalbanerne i regionen 2026 – 2036. Der er ikke prisstigninger i 2025.

Gribskov Forsynings Kundeforum: Bjarne F., Søren Larsen og Flemming Keller er GS's repræsentanter i dette forum. Dette forums store emner er stadigvæk håndtering af husholdningsaffald samt separation af regnvand og spildevand.

4. Behandling af indkomne forslag

Der var ingen forslag.

5. Valg af medlemmer til bestyrelsen.

- a. Formand: Bjarne Frølund er ikke på valg.
- b. 2 – 3 bestyrelsesmedlemmer: Erik Bangsø blev genvalgt.

6. Valg af højst 2 suppleanter til bestyrelsen: Der blev ikke valgt nogen.

Grundejersammenslutningen

for helårsbeboere i

Gribskov Kommune



7. Eventuelt

Bjarne Frølund. omtalte henvendelse fra repræsentant for De Luca Dokumentarfilm om grundejerforeningers problemer i Gribskov kommune. Bjarne F. henviste til GLF og LFR, idet GS som overordnet grundejerinstitution ikke har specielle sager til en sådan dokumentarfilm.

Flemming Keller erklærede herefter generalforsamlingen for afsluttet ca. kl. 20.30, hvorefter Bjarne Frølund takkede for god ro og orden samt dirigenten for god mødeledelse.

Bjarne Frølund
Formand/referent

Flemming Keller
Dirigent